

## SCHATTING KOSTEN VERKOOP VIA INTERNET

Van: **Stadhuisstraat 68 te Lelystad**

Opgave per: 12 februari 2018

### Verantwoording kostenopave

De verkoper geeft hieronder een opgave per voormelde datum van de door koper verschuldigde kosten bij de onderhavige verkoop.

Deze opgave is een schatting van de kosten en met zorg berekend. Dit geeft geen garantie voor een juiste en volledige opgave. Mogelijk zijn de kosten hoger dan hieronder opgegeven. Dat is voor risico van de koper.

### Voor rekening van de koper komen:

De kosten overeenkomstig uit artikel 10 van de Algemene Veilingvoorwaarden met Internetbieden voor Vrijwillige Veilingen (AVVIVV 2013).

	excl. BTW	incl. BTW
Kosten veilingorganisatie	€ 1.500,00	€ 1.815,00
Marketing- en publicatiekosten	€ 2.000,00	€ 2.420,00
Platformnotaris	€ 75,00	€ 90,75
	Totaal excl. BTW € 3.575,00	
	<b>Totaal incl. BTW</b>	<b>€ 4.325,75</b>

### Specificatie overige kosten:

- Inzetpremie: 1% ten laste van koper
- 6% overdrachtsbelasting
- Inschrijvingskosten Kadaster levering (onbelast) - € 126,00
- Kadastraal recht inzage's (belast) - € 56,50 (€ 68,37 incl. BTW)
- Kosten levering en overdracht (belast) - P.M.
  - Kadastraal recht inschrijving koopakte (indien gewenst, onbelast) - € 74,00

### Betalingstermijn

Betaling kosten:

Binnen één week na de gunning: 10% van de koopprijs.

### Betaling koopprijs:

Uiterlijk zes weken na de dag van de gunning, vóór 12.00 uur, of zoveel eerder als partijen nader zullen overeenkomen.